

## ANGABEN ZUR PERSON




## DI Christina Ipser

 Dr.-Karl-Dorrek-Straße 30, 3500 Krems (Österreich)

 +43 2732 893 2663

 christina.ipser@donau-uni.ac.at

 <http://www.donau-uni.ac.at/dbu>

Geburtsdatum 01.07.1979 | Staatsangehörigkeit österreichisch

## BERUFSERFAHRUNG

3/2012–Heute

**Wissenschaftliche Mitarbeiterin**

Donau-Universität Krems, Department für Bauen und Umwelt, Zentrum für Facility Management und Sicherheit

Dr.-Karl-Dorrek-Straße 30, 3500 Krems (Österreich)

Projektleitung, Projektbearbeitung und Lehrtätigkeit, u.a. zu den Themenschwerpunkten: Lebenszykluskosten von Gebäuden und Bauteilen, Entwicklung ökologischer und ökonomischer Lebenszyklusmodelle, Leistbarkeit im Wohnbau, klimagerechtes und energieeffizientes Bauen usw.

Tätigkeitsbereich oder Branche Universität

8/2008–Heute

**Inhaberin**

Forschung und Beratung - DI Christina Ipser  
A.-Baumgartner-Str. 44/B1/206, 1230 Wien (Österreich)

Forschungs- und Beratungstätigkeit u.a. im Bereich Lebenszykluskosten von Gebäuden (Berechnung, Modellentwicklung usw.), klimagerechtes und energieeffizientes Bauen, Gebäudeenergiekonzepte

Tätigkeitsbereich oder Branche Forschung und Beratung

1/2008–12/2012

**Inhaberin**

Technisches Zeichenbüro - DI Christina Ipser  
A.-Baumgartner-Str. 44/B1/206, 1230 Wien (Österreich)

Anfertigung von Entwurfs-, Einreich- und Ausführungsplänen, Visualisierungen, 3D-Modellierung und Renderings, Organisation und Durchführung von Bestandsaufnahmen, Anfertigung von Bestandsplänen

Tätigkeitsbereich oder Branche Architektur und Bauwesen, Technisches Zeichnen

8/2001–6/2006

**Planerin/Zeichnerin**

ADS Gaber, Wien (Österreich)

Entwurfs-, Einreich- und Ausführungsplanung, 3D-Modellierung und Renderings, grafische Bearbeitung und Design, Durchführung von Vermessungsarbeiten und Bestandsaufnahmen, Assistenz der Bauaufsicht

Tätigkeitsbereich oder Branche Architektur und Bauwesen

## SCHUL- UND BERUFSBILDUNG

10/1997–11/2007

**DI Architektur**

EQF Niveau 7

Technische Universität Wien, Wien (Österreich)

klimagerechtes und energieeffizientes Bauen, passive Solarenergienutzung, thermische Gebäudesimulation, Bauen im Bestand und Gebäudesanierung, verdichtete Wohnbauformen, energieeffizientes Bauen und passive Solarenergienutzung im Alpenraum

Publikationen (Auswahl)

*Ipser, C.; Radinger, G.; Stumpf, W.; Floegl, H:* Fertig! Und was jetzt? Lebenszykluskostenbewusstes Planen und Bauen für die langfristige Leistbarkeit von Wohnbauten. In: IBO, Tagungsband BauZ! 2017 - Wiener Kongress für zukunftsfähiges Bauen. Was wird anders? Planen 2017-2050, S. 72, IBO Verlag, Wien 2017.

*IG Lebenszyklus Hochbau, Hrsg.:* Fachleitfaden Lebenszykluskostenrechnung - Lebenszykluskostenrechnung in der Vergabe. Am Beispiel der Vergabe von Generalplanerleistungen. Wien 2016.

*Ipser C., Floegl, H., Radinger, G.:* Analyse von Lebenszykluskosten-Szenarien unterschiedlicher Fassaden für Wohnhausanlagen. In: INservFM 2016 Tagungsband, S. 117-126. Frankfurt 2016.

*Floegl, H., Ipser, C.:* Ökonomisch-ökologisches Gebäudelebenszyklusmodell. In: Facility Management Kongress. Tagungsband S. 1-10. Frankfurt 2015.

*Ipser C. et al.:* Reduktion des Kühlenergiebedarfs durch intelligente Stadt- und Gebäudeplanung. Im Tagungsband der e-nova 2014, Nachhaltige Gebäude: Versorgung – Nutzung – Integration, Pinkafeld 2014.

*Floegl H., Ipser C.:* Kosten und Ressourcen im Gebäudelebenszyklus. Netzwerk Bau Nr.22. Netzwerk - Der Verlag, Wien 2013.

*Steiner, T., Ipser C.:* Planungsleitfaden Plusenergie - Ein sechstelliger Leitfaden für den Vorentwurf und Entwurf von Plusenergiegebäuden. IBO magazin 1/13. IBO - Österreichisches Institut für Bauen und Ökologie, Wien 2013.

*Bointner R. et al.:* Gebäude maximaler Energieeffizienz mit integrierter erneuerbarer Energieerschließung. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 56a/2012. Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie, Wien 2012.

*Ipser C., Bointner R., Stieldorf K.:* Planungsleitfaden Plusenergie, Energieeffizienz und gebäudeintegrierte regenerative Energieträgertechnologien in Vorentwurf und Entwurf, Teil 1 – Einleitung, Grundlagen und Projektbeispiele. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 56b/2012. Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie, Wien 2012.

*Knappl U., Ipser C., Stieldorf K.:* Planungsleitfaden Plusenergie, Energieeffizienz und gebäudeintegrierte regenerative Energieträgertechnologien in Vorentwurf und Entwurf, Teil 2 – Energieeffizienz in Städtebau und Raumplanung. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 56c/2012. Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie, Wien 2012.

*Ipser C. et al.:* Planungsleitfaden Plusenergie, Energieeffizienz und gebäudeintegrierte regenerative Energieträgertechnologien in Vorentwurf und Entwurf. Teil 3 – Parameterstudien und Planungsempfehlungen zur Entwurfsoptimierung und Steigerung der Energieeffizienz von Gebäuden. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 56d/2012. Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie, Wien 2012.

*Ipser C. et al.:* Planungsleitfaden Plusenergie, Energieeffizienz und gebäudeintegrierte regenerative Energieträgertechnologien in Vorentwurf und Entwurf. Entwurfsleitfaden Photovoltaik. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 56h/2012. Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie, Wien 2012.

*Steiner, T.; Ipser C., Stieldorf K.:* Planungsleitfaden Plusenergie, Energieeffizienz und gebäudeintegrierte regenerative Energieträgertechnologien in Vorentwurf und Entwurf. Entwurfsleitfaden Solarthermie. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 56i/2012. Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie, Wien 2012.

*Ipser C et al.:* Nachhaltigkeit in Bestandsgebäuden erfassen, werten und finanziell bewerten - Technisch-ökologische (inkl. energetische) und humanökologische Indizes als Bewertungsparameter für den Marktwert von Gebäuden. Ergebnisbericht zum Forschungsprojekt „Nachhaltig massiv“ des Fachverbands der Stein- und keramischen Industrie der österreichischen Wirtschaftskammer, Wien 2009.

*Ipser C.:* Entwicklung von Planungsempfehlungen für energieeffizientes Bauen und passive Solarenergienutzung bei Ein- und Zweifamilienhäusern im österreichischen Alpenraum. Diplomarbeit an der Technischen Universität Wien, Wien 2007.

## Projekte (Auswahl)

**Gebäudesoftskills - Qualifizierungsnetzwerk Humanwissenschaften und Bautechnik (laufend)***Projektkoordination, wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Wechselwirkungen zwischen Menschen und ihrer gebauten Umwelt, Verknüpfung von im Baubereich etabliertem Wissen mit humanwissenschaftlichem Know-How, Entwicklung und Durchführung eines maßgeschneiderten Wissenstransfers, der den beteiligten Unternehmen und Forschungseinrichtungen neue Kompetenz- und Betätigungsfelder eröffnet, ihre Innovationskraft fördert und die Partner aus Wirtschaft und Forschung disziplinübergreifend vernetzt.

<https://moodle.donau-uni.ac.at/gebaeudesoftskills/>

**LZK Bau - Lebenszykluskostenbewusstes Bauen bei Ein- und Zweifamilienhäusern***Projektleitung, wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Entwicklung eines Handbuchs und einer Kompaktschulung zur Sensibilisierung von Bauunternehmen und BaumeisterInnen für die Zusammenhänge zwischen Investitions- und Planungsentscheidungen und den auftretenden Folgekosten, sowie Kompetenzsteigerung von Bauunternehmen und BaumeisterInnen bei der Beratung von KundInnen in Bezug auf Lebenszykluskosten

<http://www.donau-uni.ac.at/de/department/bauenumwelt/forschung/projekte/id/23578/index.php>

**BinUCom - Building Inclusive Urban Communities (Erasmus +/ Capacity Building)***Wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: 4 indische und 3 europäische Universitäten kooperieren um die Ausbildung von Architekten und Stadtplaner in Indien zu professionalisieren und Studierende zu befähigen Fragen der Sozialen Inklusion, Nachhaltigkeit und Partizipation erfolgreich in ihre Arbeit mit informellen Stadtquartieren zu integrieren.

<http://moodle.donau-uni.ac.at/binucom/>

**QLZ - Qualifizierungsseminar ökonomisch-ökologische Lebenszyklusbetrachtung von Gebäuden***Projektleitung, wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Entwicklung eines praxisorientierten Qualifizierungsseminars für planende und ausführende Klein- und Mittelbetriebe zur ökonomischen und ökologischen Lebenszyklusbetrachtung von Gebäuden.

<http://www.donau-uni.ac.at/de/department/bauenumwelt/forschung/projekte/id/21566/index.php>

**smartKB\* - Reduktion des Kühlenergiebedarfs durch optimierte Bebauungsstrukturen und Prozess- und Entwurfsoptimierung in der Gebäudeplanung***Projektleitung, wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Entwicklung von Handlungsempfehlungen auf drei Maßnahmenebenen zur Senkung des Kühlbedarfs in neuen und sanierten Gebäuden: von der Optimierung und Verwendung geeigneter Bebauungsstrukturen über Entwurfsstrategien und passive Maßnahmen für Gebäudekonzepte bis zur Kühlenergiebedarfsreduktion durch integrale Planungsprozesse.

<http://www.hausderzukunft.at/results.html/id7349>

**Langfristig leistbares Wohnen in Niederösterreich***Wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Potentiale für Kostenoptimierungen im Planen, Bauen und Sanieren von Wohnhausanlagen bei gleichzeitiger Beachtung sozialer und ökologischer Qualitäten

<http://www.noe-wohnbauforschung.at/dokumente/uploads/2203.pdf>

**LEKOECS - Kombiniertes ökonomisch-ökologisches Gebäudelebenszyklusmodell***Operative Projektleitung, wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Optimierung der lebenszyklischen Verbräuche ökologischer und ökonomischer Ressourcen, Entwicklung eines kombinierten ökonomisch-ökologischen Gebäudelebenszyklusmodells

<http://www.hausderzukunft.at/results.html/id6777>

**TTSB - Training Tools for Sustainable Buildings***Wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Leonardo Transfer of Innovation, Aufbau einer mehrsprachigen E-Learning-Plattform mit Infos, Tools und Lehrmaterialien rund um das Thema nachhaltiges und energieeffizientes Bauen

<http://www.nachhaltiges-bauen.pro>

<http://www.adam-europe.eu/adam/project/view.htm?prj=8841#.UMcXcXf4J8E>

### **Gebäudeintegration - Gebäude maximaler Energieeffizienz mit integrierter erneuerbarer Energieerschließung**

*Wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: Plusenergiegebäude und gebäudeintegrierte erneuerbare Energieträgersysteme

<http://www.hausderzukunft.at/results.html/id6074>

<http://www.aspern-seestadt.at/resources/files/1361/3-energetische-optimierung-von-entwurfstypologien-karin-stieldorf.pdf>

### **Nachhaltigkeit massiv – Technisch-ökologische (inkl. energetische) und humanökologische Indizes als Bewertungsparameter für den Marktwert von Gebäuden**

*Wissenschaftliche Mitarbeit*

Themenbereich: nachhaltigkeitsorientierte Gebäudezertifizierung und ganzheitliche

Gebäudebewertung, Nachhaltigkeitsaspekte in der Liegenschaftsbewertung, Zertifizierung und

Bewertung von Bestandsgebäuden, Entwicklung eines Kurzbewertungsverfahrens

<http://www.nachhaltigkeit-massiv.at/kurzbewertung-projekt-09/>

#### Lehrtätigkeit (Auswahl)

##### **Wissenschaftliches Arbeiten: Das Exposé - Der erste Schritt zur Master Thesis**

MSc Sanierung und Revitalisierung / MSc Real Estate Management / MSc Facility Management / MSc Kulturgüterschutz, Donau-Universität Krems, seit 2015

##### **Kombinierte ökonomisch-ökologische Lebenszyklusanalyse mit LEKOECOS**

MSc Sanierung und Revitalisierung, Donau-Universität Krems, seit 2014

##### **Lebenszykluskosten und ökologische Bewertung von Gebäuden mit LEKOECOS**

Bachelorstudiengang Smart Building - FH Salzburg, seit 2015

##### **Lebenszykluskosten-Berechnung: Modelle, Datenerhebung und Dokumentation**

Gebäudelebenszyklusanalysen Seminar, Donau-Universität Krems, seit 2014

##### **Ökologische Nachhaltigkeit und Ökobilanzierung**

MSc Facility Management, Donau-Universität Krems, seit 2012

##### **Life Cycle Intro**

MSc Future Building Solutions - International Sustainable Design Master, Donau-Universität Krems, 2014 - 2015

##### **Bauökologische Bewertung**

MSc Sanierung und Revitalisierung, Donau-Universität Krems, seit 2014

##### **Life Cycle Analysis**

Vienna Green Summer Academy 2014, INNES Vienna

##### **Ökobilanzierung und Lebenszykluskostenberechnung - Das LEKOECOS-Tool**

eNU Seminar für LehrerInnen (HTBLA) 2014: Energieeffizienz, Nachhaltigkeit, Wohnraumlüftung