

Facility Management

Zulassungsvoraussetzungen

- > Ein abgeschlossenes, facheinschlägiges, in- oder ausländisches Hochschulstudium zumindest auf Bachelor-Niveau
- > oder ein abgeschlossenes, in- oder ausländisches Hochschulstudium zumindest auf Bachelor-Niveau und eine facheinschlägige und qualifizierte mindestens zweijährige Berufserfahrung
- > oder Vorliegen einer Hochschulzugangsberechtigung (Studienberechtigung) und eine facheinschlägige und qualifizierte mindestens vierjährige Berufserfahrung, wobei auch Aus- und Weiterbildungszeiten angerechnet werden können,
- > oder ohne Hochschulzugangsberechtigung (Studienberechtigung) eine facheinschlägige und qualifizierte mindestens achtjährige Berufserfahrung, wobei auch Aus- und Weiterbildungszeiten angerechnet werden.

Die Voraussetzung für die Zulassung nach den Absätzen 3 und 4 ist das Vorliegen einer dem Bachelor gleichzuhaltenden Qualifikation.

Zielgruppe

Personen aus den Berufen

- > Facility Management
- > Immobilienverwaltung
- > TGA-Fachplanung und -Ausführung
- > Bauingenieurwesen
- > Architektur und Innenarchitektur
- > Bauindustrie und Baugewerbe
- > Immobilienverantwortliche von Bund, Ländern und Gemeinden oder Stiftungen
- > Private ImmobilieneigentümerInnen

Start

16. Oktober 2023

Abschluss

Master of Science

Sprache: Deutsch

Dauer: 4 Semester, berufsbegleitend; 9 Unterrichtsmodule

ECTS-Punkte: 90 ECTS

Teilnahmegebühr: EUR 15.900,-** für den gesamten Lehrgang

Einzelmodul: EUR 1.940,-** buchbar sofern freie Plätze vorhanden sind

** Für Unternehmer im Rahmen des Bildungsfreibetrags, für Arbeitnehmer als Werbungskosten steuerlich absetzbar. Keine Umsatzsteuer, Reise- und Aufenthaltskosten sind nicht inkludiert.

www.donau-uni.ac.at/dbu/fm



Die Universität für Weiterbildung Krets ist spezialisiert auf berufsbegleitende Weiterbildung. Als öffentliche Universität arbeitet sie mit ihrer Expertise in Forschung und Lehre an der Bewältigung gesellschaftlicher Herausforderungen und richtet ihr Studienprogramm danach aus. Sie wendet sich mit ihren Masterstudien und Kurzprogrammen in zehn thematischen Feldern insbesondere an Berufstätige. Mit rund 8.000 Studierenden aus rund 85 Ländern verbindet die Universität für Weiterbildung Krets langjährige Erfahrung in wissenschaftlicher Weiterbildung mit Innovation und höchsten Qualitätsstandards in Forschung und Lehre. Die Universität führt das Qualitätssiegel der AQ-Austria. Krets liegt in der einzigartigen Natur- und Kulturlandschaft Wachau, 60 km von Wien entfernt.

Universität für Weiterbildung Krets

Mitglied von:



In Kooperation mit:



Mit Unterstützung von:



Information und Anmeldung

Dipl.-Ing. Dr. Helmut Floegl

Universität für Weiterbildung Krets

Zentrum für Immobilien- und Facility Management

Dr.-Karl-Dorrek-Straße 30

3500 Krets, Österreich

+43 2732 893-2657

studium.fm@donau-uni.ac.at

Herausgeber: Universität für Weiterbildung Krets, Department für Bauen und Umwelt
Fotos: iStock, Department für Bauen und Umwelt/Archiv, Hertha Hurnaus, Walter Skokanitsch
Stand: 03/2023 Alle Rechte vorbehalten.
Informationen zur Datenverarbeitung und Ihren diesbezüglichen Rechten finden Sie unter www.donau-uni.ac.at/datenschutz



MSc

Facility und Property Management

Master of Science – 4 Semester, berufsbegleitend
Lebenszyklus > Immobilienverwaltung > Betreiberverantwortung

www.donau-uni.ac.at/dbu/fm

Noch bis 30.
September 2023
anmelden!





Modernes Studieren am Campus Krems – Studieren mit gleicher Qualifikation, d. h. mit facheinschlägiger Berufserfahrung

Die Universität für Weiterbildung Krems bietet eine Weiterbildung mit starkem Praxisbezug. Modernes Studieren ist eine Mischform von Präsenzeinheiten mit erfahrenen Vortragenden sowie mittels blended learning Lerneinheiten zu Hause.

Menschen erwerben durch Ausbildung und Berufspraxis facheinschlägiges Wissen und Kompetenzen. Daher steht dieses Studium nicht nur Personen mit Bachelor-Abschluss offen, sondern auch Personen mit gleichzuhaltender Qualifikation.

Lernkonzept

Das Programm schließt mit dem akademischen Grad „Master of Science (MSc)“ ab und dauert, inklusive der Master-Thesis, zwei Jahre mit insgesamt neun Modulwochen, die von Montag bis Samstag stattfinden.

Gewinnen Sie wertvolle Kontakte, bauen Sie Ihr Netzwerk aus, lernen Sie von Vortragenden aus der Praxis! Individuelle Betreuung, Lernen in Kleingruppen und praktische Umsetzung des gewonnenen Wissens anhand von Projektarbeiten gewährleisten einen optimalen Studienerfolg.

Inhalte des Studiums (Auszug)

Modul 1

Zukunftsfähigkeit von Immobilien

Facility und Property Management in Theorie und Praxis, ökologische, ökonomische und soziale Nachhaltigkeit, Kommunikationskompetenz

Modul 2

Bauphysik und Gebäudetechnik

Grundlagen der Bauphysik, Klima-Engineering, Bauklimatik, Technische Gebäudeausrüstung

Modul 3

Betriebsführung

Konzepte der Betriebsführung, Flächenmanagement, Vergabe von Dienstleistungen, Betreiberverantwortung

Modul 4

Ökologie und Gebäude

Konzepte für energieeffiziente Gebäude, Energiemanagement, innovative Kühlkonzepte, ökologische Baumaterialien

Modul 5

Betriebswirtschaft und Management

Grundlagen der Unternehmensführung und der Betriebswirtschaft, Controlling, Lebenszyklusbetrachtung, Ethik

Modul 6

Property Management

Grundlagen der Immobilienverwaltung, Immobilienrecht, Liegenschaftsbewertung

Modul 7

Gebäudekonzeption und -planung

Grundlagen, Vertragsrecht, Mensch-Gebäude-Wechselwirkung, Tageslicht, facility Planung, Umbauprojekte

Modul 8

Digitalisierung und Sicherheit

IT-gestütztes Datenmanagement, CAFM, BIM, Safety und Security, Hygiene

Modul 9

Wahlmodul

Auswahl eines Moduls wie z.B. Building Information Modeling, Inter- und transdisziplinäre Innovationskonzepte, Führung und soziale Kompetenz, Ökologische und ökonomische Lebenszyklusbetrachtung

Nachhaltiges Betreiben und Verwalten von Immobilien

Der Universitätslehrgang Facility und Property Management sensibilisiert für die Bedeutung von Gebäuden für Klimaschutz hinsichtlich Bau und Betrieb. Das Thema Energieversorgung in allen Aspekten, von Suffizienz bis zu erneuerbarer Energie wird verstärkt behandelt.

Wir beschäftigen uns mit passiven Kühlsystemen und ökologischen Baustoffen. Bei der facility Planung gehen wir auf die Mensch-Gebäude-Wechselwirkung ein.

Im Lebenszyklus denken

Unser Ansatz ist die langfristige Nutzung von Immobilien durch lebenszyklusorientierten Betrieb sowie Kreislaufwirtschaft. Facility und Property Management ist für den gesamten Lebenszyklus der Liegenschaften, Gebäude und Infrastrukturen verantwortlich: dieser beginnt bei der Erhebung der Nutzungsanforderungen und einer umsichtigen FM-Planungsbegleitung, geht über die professionelle Errichtung bzw. den Erwerb zum reibungslosen Betrieb bis hin zur kosteneffizienten Sanierung oder den Umbau und zuletzt zum fachgerechten Rückbau oder zur Neustrukturierung.

